

## 2 貸 借

(令和3年3月)

資 産 の 部		
1	流 動 資 産	
(1)	現 金 及 び 預 金	748,024,150
(2)	未 収 金	750,691,615
(3)	公 有 用 地	8,101,170,944
(4)	代 行 用 地	13,282,192,500
(5)	完 成 土 地 等	1,689,358,514
(6)	貯 蔵 品	265,576
(7)	未 収 収 益	38,701,033
(8)	そ の 他 の 流 動 資 産	232,675
	流 動 資 産 合 計	24,610,637,007
2	固 定 資 産	
(1)	有 形 固 定 資 産	
	ア 工 具、器 具 及 び 備 品	7,743,535
	減 価 償 却 累 計 額	4,965,133
	有 形 固 定 資 産 合 計	2,778,402
(2)	無 形 固 定 資 産	
	ア ソ フ ト ウ ェ ア	4,833,400
	無 形 固 定 資 産 合 計	4,833,400
(3)	投 資 そ の 他 の 資 産	
	ア 投 資 有 価 証 券	799,980,000
	イ 貸 貸 事 業 の 用 に 供 す る 土 地	8,848,839,088
	投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	9,648,819,088
	固 定 資 産 合 計	9,656,430,890
	資 産 合 計	34,267,067,897

## 対 照 表

3 1 日 現 在)

単位：円

負 債 の 部			
1	流 動 負 債		
(1)	未 払 金	1,118,514,171	
(2)	短 期 借 入 金	29,170,721,844	
(3)	未 払 費 用	7,547,633	
(4)	預 り 金	2,480,224	
(5)	前 受 収 益	3,288,786	
	流 動 負 債 合 計		30,302,552,658
2	固 定 負 債		
(1)	長 期 借 入 金	2,341,571,778	
(2)	引 当 金		
	ア 退 職 給 付 引 当 金	157,328,550	157,328,550
(3)	預 り 保 証 金	20,034,339	20,034,339
	固 定 負 債 合 計		2,518,934,667
	負 債 合 計		32,821,487,325
資 本 の 部			
3	資 本 金		
(1)	基 本 財 産	100,000,000	100,000,000
4	準 備 金		
(1)	前 期 繰 越 準 備 金	1,190,189,960	
(2)	当 期 純 利 益	155,390,612	
	準 備 金 合 計		1,345,580,572
	資 本 合 計		1,445,580,572
	負 債 資 本 合 計		34,267,067,897

### 3 損 益 計 算 書

自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日

単位：円

1	事 業 収 益				
	(1) 公有地取得事業収益	1,467,314,534			
	(2) 土地造成事業収益	61,540,030			
	(3) あっせん等事業収益	<u>4,317,309,311</u>	5,846,163,875		
2	事 業 原 価				
	(1) 公有地取得事業原価	1,453,876,801			
	(2) 土地造成事業原価	36,180,405			
	(3) あっせん等事業原価	4,181,109,691	<u>5,671,166,897</u>		
	事 業 総 利 益				174,996,978
3	販売費及び一般管理費		<u>14,097,000</u>		
	事 業 利 益				160,899,978
4	事 業 外 収 益				
	(1) 受 取 利 息	46,854			
	(2) 有 価 証 券 利 息	1,686,120			
	(3) 助 成 金 収 入	45,970,256			
	(4) 雑 収 益	<u>15,656,226</u>	63,359,456		
5	事 業 外 費 用				
	(1) 支 払 利 息	47,024,619			
	(2) 雑 損 失	<u>1,450</u>	<u>47,026,069</u>		
	経 常 利 益				177,233,365
6	特 別 損 失				
	(1) 損 害 賠 償 金	<u>21,842,753</u>	<u>21,842,753</u>		
	当 期 純 利 益				<u>155,390,612</u>